

## **Podmínky pronájmu společenského sálu a kuchyňky**

### **Budova SPARTAK, Bělá 1057, Jablunkov**

Zájemce o pronájem vyplní žádost a na základě schválení vedoucího provozu TS – technické služby, a.s. mu bude objekt zapůjčen. Termín převzetí a předání si nájemce dohodne s pověřeným pracovníkem TS – technické služby, a.s.

Nájemce se zavazuje po dobu konání své akce:

- Dodržovat všechny obecně závazné předpisy, především pak předpisy týkající se bezpečnosti, hygieny a ochrany zdraví a dále normy pro dodržování občanského soužití, především pak dodržování nočního klidu od 22 hod. Hudební produkce ve vnitřních prostorách nebude rušit noční klid (zavřená okna + přilehlý soukromý byt).
- Za případné porušení zodpovídá nájemce objektu a může být důvodem pro ukončení akce.
- Dodržovat zákaz kouření v objektu.
- Udržovat pořádek v blízkém okolí objektu.
- Užívat nebytové prostory obvyklým a přiměřeným způsobem.
- Zajistit na vlastní náklady úklid pronajímaných prostor.
- Užívat prostory v rozsahu určeném na žádosti o pronájem.
- Ihned po skončení akce zkontrolovat, zda je uzavřen plyn, vypnuta všechna elektrická zařízení a řádně zastavena voda ve všech místnostech vč. WC.
- Po ukončení akce vrátit prostory, ubrusy, popř. jiné zapůjčené věci správci ve stavu v jakém je převzal – dohodnutý termín předání objektu musí být dodržen. V případě nedodržení termínu budeme účtovat penále ve výši 50 Kč/den.
- Uhradit pronajímateli případnou škodu, která vznikla na předmětu krátkodobého pronájmu během akce.
- Uhradit pronajímateli skutečnou spotřebu energií a cenu za zapůjčení dle ceníku.
- Pronájem bude zaplacen do 5 pracovních dnů od skončení akce TS – technické služby, a.s. (opakované akce se vyúčtují na konci měsíce do 5.dne příštího měsíce).
- Nevýdělečné (kulturní, sportovní, dobročinné) akce mohou být zlevněny na pronájmu nebo osvobozeny od pronájmu.
- Zaplatí zálohu před konáním akce.
- Při vyplňování žádosti bude žadatel seznámen s těmito podmínkami pronájmu a jejich dodržování stvrdí svým podpisem.

V Jablunkově dne .....

Jméno a příjmení nájemce: .....

Podpis nájemce: .....